



## ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СВЕТЛЫЙ ДОМ"

---

<b>Лот №:</b>	256	<b>Тип:</b>	Продажа - Квартиры в новостройках
<b>Местоположение:</b>	Харьков - Павлово Поле	<b>Класс дома:</b>	Бизнес
<b>Материал стен:</b>	Монолитно-каркасный	<b>Площадь:</b>	115 - 184 м <sup>2</sup>
<b>Этажность:</b>	25	<b>Срок сдачи:</b>	Дом сдан

### Описание:

---

Комнат: 2-3-4

Высотный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями торговли и обслуживания расположен по адресу: г.Харьков, пр. Науки (бывш. пр. Ленина) 45-б. Квартиры в "Светлом доме" располагаются со второго этажа по двадцать пятый. Есть в доме и квартиры с панорамным остеклением, из которых открывается великолепный вид на Харьков. По соседству со "Светлым Домом" находятся детский сад, три средних школы с углублённым изучением иностранных языков, престижная хореографическая и музыкальная школы. Техническая характеристика "Светлого дома":

монолитно-каркасный (заполнение пеногазосиликатные блоки);  
наружная отделка: минераловатная теплоизоляция ROCKWOOL, навесной вентилируемый фасад системы "СКАНРОК";  
1 этаж: торговые и офисные помещения;  
система противопожарной защиты, сигнализации и пожаротушения;  
современные бесшумные скоростные лифты;  
автономная котельная;  
подземный 2-уровневый паркинг;  
возможность свободной планировки квартир;  
высота потолка - 3,1 м;  
установлены 2-х камерные стеклопакеты;  
входная противоударная и противопожарная дверь;  
настенные конвекторы со встроенными терморегуляторами;  
приборы учета электроэнергии и водоснабжения.

Форма приобретения нотариальный договор купли - продажи.

### Контактное лицо:

Виктор Васильевич (057) 750-67-66, 066-109-26-26, 063-109-26-26, 067-109-26-26



## ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СВЕТЛЫЙ ДОМ"

---

